



QUADRO 10.2

TITOLO 1 - Generalità

Articolo 1.2 - Contenuti e finalità del Piano delle Regole
 Ambiti non disciplinati dal Piano delle Regole
 Ambiti di trasformazione - cfr. Documento di Piano

TITOLO 3 - Disposizioni di tutela paesaggistica e ambientale

Articolo 3.3 - Le componenti del sistema paesaggistico

- 3.3.1 - Beni Immobili di interesse storico, artistico e culturale
 - Immobili sottoposti a tutela speciale
 - Beni storico-artistico-monumentali

3.3.2 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

- Arearie riconosciute ai sensi dell'art. 136 della L.R. 20/04

3.3.3 - Aree osseggiate e incisori paesaggistici ope legis

- Ruote tenere coni d'occhio (zone di rispetto) (art. 14 lettera C - D.Lgs. 42/04)

- Ruote doline e ombrenne (art. 14 lettera D - D.Lgs. 42/04)

- Ghiacciaie e cicchi glaciali (art. 14 lettera E - D.Lgs. 42/04)

3.3.4 - Ambiti sottoposti alle disposizioni dell'art. 17 del Piano del paesaggio lombardo

- Ambiti di elevata naturalezza

3.3.5 - Geositi

- Geositi - individuazione creare

- Geositi - individuazione puntuale

3.3.7 - Edifici e manufatti di valore storico e culturale

- Edifici e manufatti di valore storico e culturale

3.3.9 - Area di particolare interesse mineralogico e paleontologico geomorfologico

- Val Sissone - Corni Beucci - Alta Val Arde - Laghi di Castellano - Laghi Sassera - Conca Putu - Plan di Fora - P.zzo Tremoggia

- Cava sotterranea del Givoletto - archeologia miniera

- Mermite glaciali

Elementi e fattori di compromissione del paesaggio

3.3.13 - Aree originali e ambiti di cava

- Arearie originali
- Cave in attività
- Cave - settore inerti
- Cave - settore lapidei

Cave abbandonate

- Degradò del suolo - Cave dismesse (da inventario delle cave cessate)

- Degradò del suolo - Cave dismesse (da PTCF)

3.3.16 - Elettrodotti

- Elettrodotti

3.3.17 - Impianti di risulta

- Impianti di risulta

Articolo 3.9 - Disposizioni di salvaguardia ambientale

3.9.1 - Rete Naturale 2009

- Zone di riserva ecologica/ambientale
- Zone di protezione speciale

3.9.2 - Rete ecologica

- Varchi di interesse locale

3.9.3 - Area di particolare interesse naturalistico e paesistico

- INP_1 - ALPE FORA - LAGO DENTROVA

- INP_2 - MONTE ARCOGLIO SASSO BIANCO LAGO CHIESA - VALLE AIRALE

- INP_3 - VAL SISONE

TITOLO 4 - Disciplina d'uso del territorio comunale

CAPO I - Il tessuto urbano consolidato

- Il tessuto urbano consolidato

Articolo 4.3 - Gli ambiti di critica formazione

- 4.3.1 - A1 - Centri e nuclei di critica formazione

- 4.3.2 - A2 - Nuclei storici e case d'abeggio

4.4.6 - Modifiche di utilizzazione nel tessuto urbano consolidato

CAPO II - Il territorio extra urbano riservato all'agricoltura

• Articolo 4.6 - AGR_1 - Gli edifici sparsi sul territorio comune

- Strutture zoistiche esistenti

CAPO III - Infrastrutture e servizi

• Articolo 4.8 - Ambiti delle infrastrutture per la mobilità

• Articolo 4.9 - Aree per servizi pubblici di interesse generale; aree riservate agli impianti tecnologici

TITOLO 6 - La carta dei vincoli

Articolo 6.2 - Vincoli legati alla presenza di impianti o infrastrutture

6.2.1 - Fasce di rispetto strade

6.2.3 - Dominio scitolabile sci alpino

6.2.5 - Dominio scitolabile sci fondo

6.2.7 - Fasce di rispetto strade

6.4.5 - Distanza di prima approssimazione da linee e cabine elettriche

6.4.6 - Impianti fissi per le telecomunicazioni e per la radiotelevisione

6.6.6 - Impianti fissi per le telecomunicazioni e per la radiotelevisione - Aree di alterazione

6.7.7 - Fasce di rispetto delle strutture zoistiche

Articolo 6.3 - Vincoli di carattere ambientale paesaggistico

6.4.3 - Fasce di rispetto delle aree di potenziale interesse archeologico

6.4.5 - Vincolo idrogeologico

TITOLO 9 - Disposizioni geologiche

4 - ZONE IN CLASSE 3 - Fertilità con consistenti limitazioni

5 - ZONE IN CLASSE 4 - Fertilità con gravi limitazioni

6 - Zone di salvaguardia delle risorse idropotabili

7 - Area di tutela assoluta

8 - Area di rispetto

9 - Fasce di rispetto idraulico

10 - Fasce di rispetto del reticolto idrico principale

11 - Fasce di rispetto del reticolto idrico minore

Area a rischio idrogeologico molto elevato (L 267/98)

- Zona 1 - Titolo IX - art. 8

- Zona 2 - Titolo IX - art. 8

Centro abitato - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 265

TITOLO 3 - DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA TRASFORMAZIONE D'USO DEI BOSCHI

Cfr. Regolamento di affacciato PIF

- Art. 18 Piano Indirizzo Forestale - Interventi di trasformazione d'uso di boschi - generalità

- Art. 23 Piano Indirizzo Forestale - Boschi non trasformati



QUADRO 10.3

Data base topografico

SINDACO	ASSESSORE ALL'AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO	COMUNE DI CHIESA IN VALMALENCO	PIANO DELLE REGOLE	TAVOLA:
APPROVATO CON DISCUSSIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 7 DEL 26/06/2014 PUBBLICAZIONE SUL SITO: N. 000				PROVINCIA DI SONDRIO	R.01	
STUDIO MASPE ARCHITETTURA INGEGNERIA URBANISTICA S.6	Via Alessi, 12 - Sondrio Tel. 0342 5116166 Fax 0342 5116337 e-mail: info@studiomapes.it www.studiomapes.it	GIAN ANDREA MASPE ARCHITETTO	PIETRO MASPE INGEGNERE	ARGOMENTO TAVOLA: CARTA DEI VINCOLI	SCALA: 1:10.000	DATA: DICEMBRE 2012 AGG.: GIUGNO 2014